

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Aika 30.09.2024, klo 13:00 - 15:02

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§ 369 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 370 Pöytäkirjan tarkastus

**§ 371 Vuoden 2025 talousarvion laadinnan tilannekatsaus
(kehittämiskokousasia)**

**§ 372 Tampereen ja Pirkanmaan EU-toimintamallin uudistamisen
tilannekatsaus**

**§ 373 Tampereen kaupungin liittyminen Lighting Urban Community
International -yhdistyksen jäseneksi**

**§ 374 Asemakaava nro 8618, Kauppi, Kaupinlaakso, Lääkärintie -
Toimelankatu**

**§ 375 Keskusvaalilautakunnan jäsenen ja puheenjohtajan
luottamustoimen päättyminen sekä täydennysvaalit**

**§ 376 Valtuustoaloite älyn lisäämiseksi kaupungin roskakoreihin - Joonas
Kiviranta ym.**

**§ 377 Valtuustoaloite julkisten saniteettitilojen lisäämiseksi keskustaan
kesäkaudelle - Antti Moisander ym.**

**§ 378 Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten
otto-oikeus**

§ 379 Tiedoksi merkittävät asiat

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Saapuvilla olleet jäsenet

Kummola Kalervo, puheenjohtaja
Lyly Lauri, 1. varapuheenjohtaja
Jussila Anne-Mari, 2. varapuheenjohtaja
Kaleva Lassi, 3. varapuheenjohtaja
Hanhilahti Vilhartti
Järvisalo Vilma
Kaivonen Kirsi
Raevaara Arne
Rantanen Ilpo, varajäsen
Rokosa Inna
Suomela Iiris
Taina Anneli
Tapio Mitja

Muut saapuvilla olleet

Nurminen Ilmari, valtuuston pj.
Järvenpää Elina, valtuuston 1. vpj.
Mustakallio Jaakko, valtuuston 2. vpj.
Aaltonen Mikko, valtuuston 3. vpj., poistui 14:49
Helimo Matti, apulaispormestari
Markkanen Jouni, apulaispormestari, saapui 14:50
Porttikivi Ilkka, apulaispormestari
Yli-Rajala Juha, konsernijohtaja, esittelijä
Klami Laura, lakiasiainjohtaja, sihteeri
Herrala Leeni, hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä
Kannonlahti Katja, viestintäjohtaja
Kajander Kerttu, nuorisovaltuuston edustaja, saapui 13:08, poistui 14:06
Aleksovski Atanas, valtuustoryhmän pj., saapui 13:08, poistui 14:06
Puolimatka Marika, valtuustoryhmän pj., saapui 13:08, poistui 13:33
Koskela Mikko, talousjohtaja, saapui 13:08, poistui 14:06
Ekholm Virpi, kiinteistöjohtaja, saapui 13:08, poistui 14:06
Salmi Pekka, johtaja, saapui 13:08, poistui 14:06
Nurminen Mikko, johtaja, läsnä klo 13:08-14:06, saapui 14:50, poistui 14:59
Rantanen Teppo, johtaja, saapui 14:07, poistui 14:49
Heinämäki Anna-Kaisa, kilpailukykyjohtaja, saapui 14:07, poistui 14:47
Keskinen Maggie, yhteysjohtaja, saapui 14:07, poistui 14:47
Airaksinen Harri, Tampereen ja Pirkanmaan EU-edustaja, saapui 14:07, poistui 14:47
Joonas Markus, hankekehityspäällikkö, saapui 14:48, poistui 14:49

Allekirjoitukset

Kalervo Kummola
Puheenjohtaja

Laura Klami
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Lauri Lyly

Anne-Mari Jussila

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Yleisesti nähtäville 8.10.2024 www.tampere.fi.

Leeni Herrala, hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 369

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Läsnäolo- ja puheoikeuden myöntäminen

Myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus § 371 ajaksi nuorisovaltuuston edustaja Kerttu Kajanderille, valtuustoryhmän puheenjohtaja Atanas Aleksovskille ja valtuustoryhmän puheenjohtaja Marika Puolimatkalle.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 370

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Lauri Lyly ja Anne-Mari Jussila (varalle Lassi Kaleva ja Vilma Järvisalo).

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Anneli Taina ja Lauri Lyly (varalle Anne-Mari Jussila ja Lassi Kaleva).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään maanantaina 7.10.2024.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginhallitus, § 371, 30.09.2024

Kaupunginhallitus, § 363, 23.09.2024

§ 371

Vuoden 2025 talousarvion laadinnan tilannekatsaus (kehittämiskokousasia)

TRE:554/02.02.01/2024

Kaupunginhallitus, 30.09.2024, § 371

Valmistelija / lisätiedot:
Linnamaa Reija, Koskela Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Johtaja Reija Linnamaa, puh. 040 572 9610 ja talousjohtaja Mikko Koskela, puh. 040 133 4422, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Vuoden 2025 talousarvion laadinnan tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden talousjohtaja Mikko Koskelalle, johtaja Pekka Salmelle, johtaja Mikko Nurmiselle ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Valtuustoryhmän puheenjohtaja Marika Puolimatka poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana. Valtuustoryhmän puheenjohtaja Atanas Aleksovski ja nuorisovaltuuston edustaja Kerttu Kajander poistuivat kokouksesta asian käsittelyn jälkeen.

Perustelut

Asia jäi pöydälle 23.9.2024 kehittämiskokouksessa.

Esittelijä uudisti päätösehdotuksensa.

Tiedoksi

Reija Linnamaa, Mikko Koskela, Jukka Männikkö, Vesa-Matti Kangas

Kaupunginhallitus, 23.09.2024, § 363

Valmistelijat / lisätiedot:
Linnamaa Reija, Koskela Mikko

Päätös

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Asia jätettiin pöydälle.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Vuoden 2025 talousarvion laadinnan tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Perustelut

Tampereen kaupungin vuoden 2024 talous on jäämässä talousarviota heikommaksi. Alkuperäinen talousarvio päättyi 12,9 milj. euron alijäämään. Elokuun toiminnan ja talouden katsauksen mukaan laadittu tilinpäätösennuste ilman Tampereen Veden liiketoimintakauppaa on 62,6 milj. euroa alijäämäinen.

Kaupunginhallitus päätti vuoden 2025 talousarviokehuksesta 17.6.2024. Kaupunginhallitus edellytti kehyspäätöksessä, että toimintayksiköiden tulee välttää esittämästä uusia pysyviä toimintamenoja lisääviä palveluja. Palvelutarpeen kasvu on kehyksessä osoitetun rahoituksen lisäksi rahoitettava talousarviokehysten sisäisin siirroin tai tuloja lisäämällä.

Talousarviokehyksessä on lähtökohtana pääosin nykyisten palvelujen taso. Lautakuntien kehysesityksiin on huomioitu valituissa palveluissa (varhaiskasvatus ja esiopetus, perusopetus, lukiokoulutus, joukkoliikenne) suoritemäärän kasvun aiheuttama kustannusten nousu, ratikan laajenemisen kustannukset, palkankorotusten arvioitu vaikutus sekä uusien ja peruskorjattujen tilojen vuokratkustannukset. Mahdollisista muista lisäsesityksistä on luovuttava tai ne on katettava olemassa olevan budjetin sisältä tai maksuja ja taksoja korottamalla.

Kuntien talous notkahtaa vuonna 2024 huomattavasti vuodesta 2023. Valtiovarainministeriön arvion mukaan kuntatalous pysyy lähivuodet vaikeana ja alijäämäisenä. Kuntien vuoden 2025 talousarviovalmistelusta saatujen tietojen perusteella alijäämäisten kuntien joukko on kasvamassa erittäin paljon.

Kaupunginhallituksen hyväksymässä kehyksessä toimintakate heikkeni vuoden 2024 muutettuun talousarvioon verrattuna 69,0 milj. euroa (10,8 %), josta TE-uudistuksen vaikutus oli 49,7 milj. euroa. Ilman TE-uudistuksen menojen lisäystä toimintakate heikkeni kehyksessä 19,0 milj. euroa (3,0 %). Kehyksessä vuosikate on 89,3 milj. euroa ja tilikauden tulos 42,9 milj. euroa alijäämäinen.

Kehykseen sisältynyt vuoden 2025 alustava investointitaso oli 244,9 milj. euroa ja vuosien 2026–2028 alustava investointitaso on keskimäärin 280 milj. euroa. Taloussuunnitelmakaudella on pystyttävä nostamaan vuosikatteen tasoa suhteessa investointeihin. Koska investointitarpeet ovat hyvin korkeat koko 2020-luvun, investointeja tulee jaksottaa nyt suunniteltua pidemmälle aikavälille.

Talousarviovalmistelun eteneminen

Pormestarin laajennettu johtoryhmä on käsitellyt talousarvion valmistelutilannetta 17.9.2024. Kaupunginhallitukselle esitellään

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

talousarvion laadinnan tilannekatsaus ja pormestarin laajennetun johtoryhmän käymä keskustelu.

Pormestarin vuoden 2025 talousarvioehdotus esitellään 21.10.2024 ja kaupunginhallituksen talousarviokäsittely on 30.10.2024. Kaupunginvaltuusto päättää talousarviosta 11.11.2024.

Tiedoksi

Reija Linnamaa, Mikko Koskela, Jukka Männikkö, Vesa-Matti Kangas

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Reija Linnamaalle, talousjohtaja Mikko Koskelalle, konsultoiva talousjohtaja Jukka Männikölle, liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolaiselle, henkilöstöjohtaja Niina Pietikäiselle, johtaja Lauri Savisaarelle, johtaja Pekka Salmelle ja johtaja Mikko Nurmiselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Keskustelun kuluessa puheenjohtaja Kalervo Kummola ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan pöydällepanoehdotuksen yksimielisesti.

Aarne Raevaara saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alkaessa. Lassi Kaleva saapui kokoukseen ja Antti Moisander, Mikko Aaltonen ja Anneli Taina poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana. Kerttu Kajander, Sari Tanus, Marika Puolimatka ja Atanas Aleksovski poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 372

Tampereen ja Pirkanmaan EU-toimintamallin uudistamisen tilannekatsaus

TRE:3896/00.01.03/2024

Valmistelija / lisätiedot:

Rantanen Teppo

Valmistelijan yhteystiedot

Kilpailukykyjohtaja Anna-Kaisa Heinämäki, puh. 040 639 7701 ja yhteysjohtaja Maggie Keskinen, puh. 040 703 1145, etunimi.sukunimi@tampere.fi sekä Tampereen ja Pirkanmaan EU-edustaja Brysselissä Harri Airaksinen, puh. 040 504 1215, etunimi.sukunimi@tampere.eu

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Tampereen ja Pirkanmaan EU-toimintamallin uudistamisen tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Teppo Rantaselle, kilpailukykyjohtaja Anna-Kaisa Heinämälle, yhteysjohtaja Maggie Keskiselle sekä Tampereen ja Pirkanmaan EU-edustaja Harri Airaksiselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Perustelut

Tampereen kaupunki, Pirkanmaan liitto, Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä, Pirkanmaan hyvinvointialue, Tampereen ammattikorkeakoulu ja Tampereen yliopisto käynnistivät vuoden 2023 aikana vuoropuhelun yhteistyön tiivistämisestä EU-toiminnan osalta. Taustalla olivat Tampereen korkeakoulujen yhdistyminen, Pirkanmaan hyvinvointialueen toiminnan käynnistyminen sekä muun yhteisen edunvalvontatyön tiivistyminen viime vuosina. Vuoropuhelun seurauksena yhteisiä tavoitteita ja toimintaa haluttiin päivittää ja kirkastaa. Yhteistyön kehittämisen tueksi tehtiin laaja haastattelututkimus, jossa haastateltiin toimeksiantajien lisäksi pirkanmaalaisia, kansallisia ja kansainvälisiä sidosryhmiä.

Tämän pohjalta käytiin neuvotteluja eri kumppaneiden kanssa EU-toiminnan tavoitteiden kirkastamiseksi ja toiminnan tarkoituksenmukaisimmaksi organisoinniksi vastaamaan tulevan EU-

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

edunvalvontatoimintaympäristön haasteita. Alueen EU-toiminnan tavoitteiden ja toiminnan uudistamisen kannalta tunnistettiin keskeiseksi huomioitavaksi tekijäksi globaalit toimintaympäristön muutokset ja niiden heijastuminen EU-politiikkaan. Esimerkkejä tällaisista muutoksista ovat eurooppalaisen omavaraisuuden ja teollisuuspolitiikan uusi tuleminen, eurooppalaisen puolustus- ja turvallisuuskyvykkyyden vahvistaminen sekä energiasiirtymän vauhdin kiihtyminen. Lisäksi EU:n lisääntyvällä sääntelyllä on vaikutuksia myös paikallishallintoon. Tampereen ja Pirkanmaan toimijoiden yhteistyön tiivistämisen lisäksi tarvitaan myös vahvempaa ennakoivaa yhteyttä Suomen EU-politiikkaan ja valtion eri toimijoihin, jotta alueen tavoitteita pystytään vaikuttavasti edistämään.

Neuvotteluiden tuloksena päätettiin, että EU-toiminta tullaan vahvemmin nivomaan yhteen Pirkanmaan edunvalvontaryhmän toimintaan sekä seudun yritys- ja elinkeinotoimintaan, kuitenkin turvaten kaupungin ja kehyskuntien tukitarpeet. Osana uuden EU-toimintamallin kokonaisuutta Brysselin toiminta tullaan jatkossa ostamaan palvelusopimuksella kaupunkiseudun elinkeinoyhtiö Business Tampereelta. Kaupunginhallitus on käsitellyt kokonaisuutta kokouksessaan 8.4.2024 § 150 (TRE:1590/00.01.02/2024).

Uuden toimintamallin valmistelua on viety eteenpäin siirtymällä uuteen toimistotilaan Brysselissä, sivustojen ja toimiston viestinnällinen ilme on uudistettu ja ohjausryhmä on järjestäytynyt uudelleen. Kumppaneina toiminnan suunnittelussa ja käynnistämisessä on Tampereen kaupunki, Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan hyvinvointialue, Tampereen korkeakouluyhteisö, Tampereen kauppakamari, Pirkanmaan yrittäjät, Business Tampere ja Tampereen kaupunkiseudun kunnat. EU-toimiston johtajan lisäksi resurssia tullaan vahvistamaan EU-edunvalvontasiantuntijan rekrytoinnilla. Kokonaisuuteen kuuluu myös rahoitusasiantuntijan resurssi sekä työtilaisuuksien tarjoaminen korkeakouluharjoittelijoille. Toimintamallia, rahoitusrakennetta ja kumppanuuspohjaa neuvotellaan vielä yksityiskohtien osalta syksyn aikana ja vaikuttavuutta arvioidaan toiminnan käynnistyessä täyteen mittaansa.

Vuoden 2025 toiminnan osalta painottuu erityisesti uuden EU-parlamentin ja komission verkostojen tuntemus, kumppaneiden ohjelmarahoitustarpeisiin liittyvä palvelu ja mahdollisuuksien tunnistaminen, aktiivinen viestintä uudistuneesta toiminnasta, keskeisten verkostojen haltuunotto ja tiiviin yhteyden luominen Tampereen ja Pirkanmaan edunvalvontatoimijoiden ja Brysselin toimiston välillä. Kansallisen ja EU-edunvalvonnan yhteensovittamista työestetään vuoden 2024 ja 2025 aikana. Uuden toimintamallin seurauksena Tampereella tehtävää EU-edunvalvontaa on vahvistettu. Keskeisten kumppaneiden ja verkostojen kanssa tehtävää yhteistyötä koordinoidaan ja hyödynnetään entistä vaikuttavamman edunvalvonnan ja rahoituksen kotiuttamisen hyödyntämiseksi.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampereen kaupunginhallitukselle annetaan tilannekatsaus uudistuneen EU-edunvalvontatyön järjestäytymisestä, ajankohtaisista asioista ja tulevan tekemisen painopisteistä.

Tiedoksi

Teppo Rantanen, Mikko Nurminen, Lauri Savisaari, Pekka Salmi, Anna-Kaisa Heinämäki, Maggie Keskinen, Harri Airaksinen, Tiina Elovaara, Neea Loimuvirta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 373

Tampereen kaupungin liittyminen Lighting Urban Community International -yhdistyksen jäseneksi

TRE:4257/00.03.01/2024

Valmistelija / lisätiedot:
Rantanen Teppo

Valmistelijan yhteystiedot

Suhdetoiminta- ja markkinointipäällikkö lina Ojala, puh. 040 801 6189, hankekehityspäällikkö Markus Joonas, puh. 050 345 0705 ja markkinointiasiantuntija Jonna Nyholm, puh. 040 674 3617, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintoiminnan johtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Tampereen kaupunki liittyy Lighting Urban Community International -yhdistyksen jäseneksi.

Jäsenyyden kustannus on 3 110 euroa/vuosi ja se maksetaan kustannuspaikalta K1130_0179541, Strateginen hankekehitys.

Tampereen kaupungin yhteyshenkilö on strategisen hankekehityksen hankekehityspäällikkö Markus Joonas.

Kokouskäsitelmä

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Teppo Rantaselle ja hankekehityspäällikkö Markus Joonakselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Mikko Aaltonen poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen.

Perustelut

Tampere on tehnyt pitkäjänteistä työtä valaistuksen kehittämiseksi, ja Tampere on saavuttanut myös kansainvälistä huomiota valaisun osalta, sillä Tammerkosken valaisu on palkittu kansainvälisellä palkinnolla.

Valon merkitys kaupunkibrändin rakentamisessa ja kaupunkikeskustojen elävöittämisessä korostuu pimeinä vuodenaikoina. Onnistuneilla valaisuratkaisuilla on myös ratkaiseva merkitys turvallisuuden näkökulmasta. Valaisuratkaisuja luotaessa on huomioitava myös luonnon

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

monimuotoisuus ja kehitettävä ratkaisuja, jotka ottavat huomioon moninaiset tarpeet. Valotapahtumat ja valotaide ovat myös keskeisiä kaupunkibrändin ja vetovoiman vahvistajia.

Kansainvälisen verkostoitumisen, kansainvälisten kumppanuuksien lisäämiseksi ja osaamisen jakamisen näkökulmasta Tampereen on tarkoituksenmukaista liittyä kansainväliseen valaisualan LUCI-yhteisöön (Lighting Urban Community International). LUCI on vuonna 2002 perustettu kansainvälinen kaupunkivalaistusta kehittävä yhdistys, johon kuuluu kaupunkijäseniä ympäri maailman. Yhdistyksen jäseninä ovat useat Euroopan pääkaupungit ja muut suuret kaupungit. Yhdistyksen jäseninä on myös useita kaupunkijäseniä Aasiasta ja Pohjois-Amerikasta. Kaupunkijäsenien lisäksi yhdistykseen kuuluu kumppanijäseninä valaistusalan ammattilaisia ja asiantuntijoita ympäri maailman. LUCI:n tavoitteena on luoda viihtyisää, kestävää ja turvallista pimeän ajan kaupunkiympäristöä. Suomesta verkostoon kuuluvat valotapahtumiin ja valaistuksen kehittämiseen panostavat kaupungit Helsinki, Jyväskylä ja Oulu. Tampere toimii jo aktiivisessa yhteistyössä suomalaisten jäsenkaupunkien kanssa ja on tutustunut kansainvälisen yhdistyksen toimintaan tutustumisjäsenenä. Yhdistyksen toiminta on avointa kuitenkin ainoastaan yhdistykseen liittyneille jäsenille ja Tampereen tulee seuraavaksi hakea yhdistyksen jäsenyyttä voidakseen osallistua aktiivisesti yhdistyksen ja sen alaisten työryhmien työskentelyyn.

Tampereen tavoitteena on edistää Tampereen kansainvälistä tunnettuutta kaupunkivalaistuksessa, kehittää Tampereen pimeän ajan tapahtumallisuutta valotapahtumien ja valotaiteen kautta, hakea uusia, kansainvälisiä kumppaneita ja partnereita kaupunkivalaistuksen kehittämisessä ja verkostoitua valaistuksen edelläkävijäkaupunkien kanssa osaamisen jakamiseksi.

Yhdistyksen jäsenyyden vuosikustannus on 3 110 euroa ja se maksetaan kustannuspaikalta K1130_0179541, Strateginen hankekehitys.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.5.2024) 15 § 34)-kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää yhdistykseen liittymisestä ja eroamisesta.

Tiedoksi

Lauri Savisaari, Pekka Salmi, Mikko Nurminen, Teppo Rantanen, Anna-Kaisa Heinämäki, Niina Pietikäinen, Iina Ojala, Jonna Nyholm, Markus Joonas, Jussi Kulomäki, Saara Saarteinen, Saana Karala, Tuomas Huhtala

Liitteet

1 Lighting Urban Community International LUCI, Statutes (english)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginhallitus, § 374, 30.09.2024

Yhdyskuntalautakunta, § 91, 03.04.2024

Yhdyskuntalautakunta, § 231, 10.09.2024

§ 374

Asemakaava nro 8618, Kauppi, Kaupinlaakso, Lääkärintie - Toimelankatu

TRE:2297/10.02.01/2023

Kaupunginhallitus, 30.09.2024, § 374

Valmistelija / lisätiedot:

Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Projektiarkkitehti Vesa Kinttula, puh. 040 800 7901, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Asemakaavaehdotus nro 8618 (päivätty 24.4.2023, tarkistettu 26.3.2024 ja 2.9.2024) hyväksytään.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistui ennen päätöksentekoa.

Jouni Markkanen saapui kokoukseen asian käsittelyn alkaessa.

Perustelut

Kaupinlaakso I asemakaavalla mahdollistetaan Lääkärintien ja raitiotien, kahden työpaikkakorttelin, yhden palvelukorttelin, kahden asuinkorttelin, kahden liike-, toimisto- ja asuinkorttelin sekä urheiluhallin ja pysäköintitalon rakentaminen jatkoksi Kaupin Kampukselta itään päin noin kilometrin matkalle Teiskontien äärelle. Asemakaava on tärkeä osa ensimmäisen vaiheen Pirkkala-Linnainmaa raitiotien ja Kaupinlaakson kokonaisuuden noin 9000 asukkaan joukkoliikennekaupungin rakentamista. Asemakaava mahdollistaa ensimmäisen vaiheen raitiotien jatkumisen Kaupin Kampuksen pysäköintialueella Lääkärintien ja Tenniskeskuksen läheiselle Niihaman väliaikaiselle päätepysäkillä. Asemakaavassa rakennusoikeutta muodostuu noin 201 750 k-m², josta kerrostaloille 115 550 k-m², työpaikoille 69 600 k-m², palveluasunnoille

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

4 530 k-m², ikäihmisten asumiselle 2 660 k-m² ja sekä urheiluhallille 9 300 k-m². Kortteleissa on varattu korttelikohtaisille pysäköintirakennuksille sekä yleisen pysäköinnin laitoksen korttelissa yhteensä 40 420 k-m².

Asemakaavalla mahdollistetaan noin 2 450 asukkaan ja 550 työpaikan sijoittuminen. Samalla turvataan Niihaman raitiotiepysäkin 3 000 käyttäjän määrä ja siten pysäkin rakentaminen Toimelankadun, Tenniskeskuksen ja Lääkärinkadun uuteen Toimelan- ja Kiviojanaukion kaupunkirakenteen solmukohtaan. Asemakaavalla turvataan myös Kaupinlaakso I alueen merkittävät luontoarvot suojelumerkinnöin. Yli puolet alueesta on asemakaavassa suojeltua metsää ja Myllypellonajan puronvartta. Suojelulla turvataan liito-oravan, lahokaviosammalen, lepakoiden, viitasammakoiden ympäristöjä sekä myös vanhoja metsiä.

Tiedoksi

Hakija, Pirkanmaan ELY-keskus, Pirkanmaan maakuntamuseo, Pirkanmaan liitto, Turvallisuus ja kemikaalivirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen

Liitteet

- 1 Liite yla 10.9.2024 Asemakaava
 - 2 Liite yla 10.9.2024 Asemakaavan selostus
 - 3 Liite yla 10.9.2024 Seurantalomake
 - 4 Liite yla 10.9.2024 Rakentamistapaohje
 - 5 Liite yla 10.9.2024 Poistettava asemakaava
 - 6 Liite yla 10.9.2024 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
 - 7 Liite yla 10.9.2024 Kaupungin vastine lausuntoihin
 - 8 Liite yla 10.9.2024 Aloitustavaiheen viranomaisneuvottelu
-

Yhdyskuntalautakunta, 03.04.2024, § 91

Valmistelijat / lisätiedot:
Karppinen Elina

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8618 (päiväty 24.04.2023, tarkistettu 25.03.2024) hyväksytään asetettavaksi julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Asemakaavaehdotus esitetään nähtävilläolon jälkeen kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 24.4.2023 päivätyn ja 25.3.2024 tarkistetun asemakaavan ja asemakaavamuutoksen nro 8618. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Asemakaavan valmistelussa on laadittu oheismateriaalina seuraavat selvitykset ja suunnitelmat.

1. Havainnekuva, MY Arkkitehdit, 3.4.2024
2. Hulevesiselvitys, Ramboll Finland Oy 2024
3. Kunnallistekniset yleissuunnitelmat (ei julkiset) Ramboll Finland Oy 2024
4. Pohjavesiselvitys, Ramboll Finland Oy 2022
5. Viitasammakkoselvitys, Ramboll Finland Oy 2018
6. Liito-oravaselvitys, Ramboll Finland Oy 2018
7. Alasjärven länsipuolen yleissuunnitelman luontoselvitys FCG Oy 2021
8. Luontoselvitys Ramboll Finland Oy 2022
9. Luontovaikutusten arviointi Ramboll Finland Oy 2022
10. Lahokaviosammalsevitys Ramboll Finland Oy 2022
11. Lepakkoselvitys Vihervaara Oy 2007
12. Kestävä kehitys: palveluselvitys, kaavatalous ja co2 (luonnos), kaupalliset palvelut, energia 2023.
13. Alasjärvi ja Medipark liikenneverkko-suunnitelma WSP Finland Oy 2023
14. Katu- ja raitiotiesuunnitelmat Ramboll Finland Oy 2022
15. Maaperäkartta Tampereen kaupunki GTK 2023
16. Kallioperäanalyysi Ramboll Finland Oy 2022-23
17. Rakennettavuusselvitys Ramboll Finland Oy 2022
18. Massatalousselvitys Tampereen kaupunki Ramboll Finland Oy 2024
19. Melu-, runkomelu- ja tärinäselvitys WSP Finland Oy 2022-24
20. Melu-, runkomelu- ja tärinäselvitys PirLi allianssi/AFRY 2024
21. Viher- ja maisemasuunnitelmat, viherkertoimet, pienilmasto, latvuspeitteisyys, tuulisuus Ramboll Finland Oy 2024
22. Viitesuunnitelmat, Arkkitehdit M&Y Oy, 2024
23. Arkeologinen selvitys, FCG ja Heiskanen & Luoto, 2021
24. Yritysvaikutusten arviointi Tampereen kaupunki /asemakaava 2024
25. Teiskontien alikulkujen aluevarausten yleissuunnitelma, luonnos WSP Finland Oy 2022
26. Asemakaava 8618, yleissuunnitelman pohjavesiselvitys Ramboll 2022
27. Teiskontien hankekorin kaupallinen selvitys WSP Finland Oy 2023
28. Asemakaava 8618, viitasammakkoselvitys FCG Finland 2023
29. Asemakaavat 8933,8931,8876,8618 liito-oravaselvitys SITOWISE 2023
30. Asemakaavat 8618 Medi-Park IV, 8931 Alasjärven länsipuolen 8931, Alasjärven eteläpuoleisen 8933 ja Linnainmaan raitiotievarikon 8876 luontoselvitys SITOWISE 2023
31. Alasjärven länsipuolen ja 8931 ja Medi-Park 8618 luontoselvityksen täydennys, Teiskontien eteläpuoli SITOWISE 2023
32. Liikenneselvitys ja toimivuustarkastelu, PirLi allianssi/AFRY 2024
33. Kaupinlaakso I, katusuunnitelmat, Ramboll Finland Oy 2024
34. Katu- ja raitiotiesuunnitelmat, PirLi allianssi/AFRY 2024
35. Kokonaisvaikutusten arviointi ehdotusvaihe WSP Finland Oy 2024
36. Kaavatalous ja co2 ehdotusvaihe Tampereen kaupunki/yka 2024
37. Palaute- ja vastineraportti 2024

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Asemakaavaan liittyvät selvitykset ja suunnitelmat ja muita lisätietoja osoitteesta: www.tampere.fi/kaavat/8618

Diaarinumero TRE:2297/10.02.01/2023

Kaavan laatija

Tampereen kaupunki, kaupunkiympäristön suunnittelu, asemakaavoitus, projektiarkkitehti Vesa Kinttula

TIIVISTELMÄ

Kaupinlaakso I asemakaava tarjoaa kodin 2450 asukkaalle ja työpaikan 615 työntekijälle

Asemakaavalla mahdollistetaan uuden mm. lääketieteen tutkimus-, kehitys-, palvelu- ja tuotantotoiminnan sekä urheilupalvelujen ja asuntokortteleiden rakentaminen Kauppiin Kaupin Kampuksen itäpuolen jatkoksi kehittyvän kaupunkiraitiotien varrelle. Uusi kaupunginosa, Kaupinlaakso, toimii rakenteellisesti yhdessä Teiskontien varren Kaupinlaakso I ja II asuinalueiden kanssa ja valmistuttuaan nämä molemmat alueet tarjoavat kodin yhteensä noin 9000 asukkaalle. Tämä asemakaava tuo alueelle noin 2450 asukasta ja 615 työpaikkaa.

Asemakaavalla mahdollistetaan uuden länsi-itäsuuntaisen Lääkärinkadun ja sinne sijoittuvan katuraitiotien sekä raitiotiepysäkin rakentaminen. Rakentaminen sijoittuu moreenirinteille ja kallioisille selänteille, osin savialueille. Luontoarvoiltaan rikkaat väli- ja laaksoalueet jäävät suojaviher- ja virkistysalueiksi. Merkittävät luontoarvot ja vanhat metsät suojellaan niiltä osin, kuin ne jäävät rakentamisalueiden lomaan. Itäosassa Tenniskeskuksen lähelle sijoittuu uusi urheiluhalli ja jonkin verran kaupan palveluja sekä toimitiloja. Itäpään keskustatoimintojen korttelialue liittyy tiiviisti Kaupinlaakson jatkorakentamiseen Teiskontien varrella.

Rakennusoikeutta noin 196 730 kerrosalaneliömetriä (jatkossa k-m²)

Asemakaava-alueella rakennusoikeutta muodostuu 196 730 k-m², josta kerrostalotonteille asumiselle (AK, AL) noin 98 000 k-m². Palveluasunnoille (YS) varataan 3100 k-m². Työpaikkojen toiminnoille (KS-4, AL-29/Itot) varataan noin 63 200 k-m². Pysäköintitaloille varataan noin 35 700 k-m², urheiluhallille 9 300 k-m². Muuntamoille ja sähkönsyöttöasemalle varataan 140 k-m²

Tutkimus-, palvelu- ja tuotantotoimintoja Kaupin Kampuksen jatkoksi, palveluasumista, urheilutoimintoja, kerrostaloja ja paljon viheralueita

Asemakaava-alueelle ei sijoitu omakotiasumista. Suurin osa pinta-alasta osoitetaan viheralueeksi. Viheralueita muodostuu 20,47 ha.

Metsäinen kaava-alue Kaupin Kampuksen itäpuolella

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Suunnittelualue sijaitsee Kaupissa Teiskontien varrella sen pohjoispuolella, Kaupin Kampuksen itäpuolella ja Tenniskeskuksen länsipuolella. Alue on laajuudeltaan noin 36,1627 hehtaaria (jatkossa ha). Suunnittelualue käsittää Tenniskadun varren voimassa olevat liike- ja toimistorakennusten korttelialueet, joilla sallitaan terveydenhuoltoa palvelevien tutkimus-, opetus- ja tuotantotilojen rakentaminen. Muutos koskee voimassa olevia kortteleita ja alueita Tenniskadun länsipäässä ja itäpäässä sekä osan asemakaavatonta metsäaluetta noin 240 m leveänä kaistana (entinen Laalahden kaista) Takahuhdin kylää ja sen viereistä metsäaluetta. Tällä alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

Korttelialueet

Asemakaavassa osoitetaan uusia asuntokortteleita ja korttelinosia neljä kappaletta, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta terveydenhuoltoa palvelevien tutkimus-, opetus- ja tuotantotilojen rakentamiselle kaksi korttelia sekä yksi kortteli sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palveleville rakennuksille, jolle saa rakentaa pienasuntoja erityisryhmien käyttöön. Alueen itäpäässä osoitetaan asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue, josta 3/4 tulee asuntorakentamiselle ja loput 1/4 liike- ja toimisto- sekä palvelutiloina. Itäpään urheilutoimintoja vahvistamaan kaavassa varataan korttelinosa urheiluhallin rakentamiselle Toimelankadun varrelle Tenniskeskuksen länsipuolelle. Kaupinlaakso I asemakaava-alue suunnitellaan ja rakennetaan samanaikaisesti Teiskontien varren itään päin jatkuvan Kaupinlaakso II asemakaava-alueen kanssa. Yhdessä nämä muodostavat vuoteen 2040 mennessä noin 9 000 asukkaan uuden työpaikka- ja asuinalueen Teiskontien varrelle uuteen Kaupinlaakson kaupunginosaan raitiotien itään jatkuvalla vyöhykkeelle. Kokonaisuus sijoittuu noin 2 kilometrin matkalle.

Suojaviher- ja virkistysalueet, suojelualueet, katualueet

Merkittävät luontoarvot on suojeltu kaava-alueiden sijoittamisen tarkalla suunnittelulla, jotta voidaan turvata lajien säilyminen ja liikkuminen Teiskontien varren metsäisellä vyöhykkeellä sekä ekologisilla käytävillä. Kaavamääräyksillä ja rakentamistapaohjeilla sekä viheralueiden yleissuunnitelmalla ja hulevesien yleissuunnitelmalla sekä korttelialueiden viherkerrointarkasteluilla tavoitellaan luontoympäristön jatkuvuuden säilymistä edelleenkin maankäytön tiivistäessä helminauhamaisesti kaupunki- ja viherrakennetta. Katuraitiotie sijoittuu Lääkärinkadulle ja sen pysäkki alueen itäpäähän. Vaikutukset luonnon monimuotoisuuteen on arvioitu tarkasti luontoselvityksissä, joiden ohjeita on tuotu asemakaavaan määräyksiin ja ohjeisiin sekä rakentamista ohjaaviin asiakirjoihin.

Asemakaavan 36,16 ha alasta kortteleita on 7,8 ha (21,5 %). Yleisiä alueita on yhteensä 28,4 ha (78,5 %) asemakaavan pinta-alasta, josta katu- ja tiealueita on 7,9 ha (21,8 %) ja viheralueita on 20,5 ha (56,6 %). Viheralueita on yli puolet asemakaavan alueesta. Viheralueet ovat suojeltuja asemakaavan suojelumääräyksiin.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tavoitteet

Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa monipuolinen lääketieteeseen liittyvän tutkimuksen, tuotannon ja opetuksen työpaikkatoiminta, Kaupin kampusta tukeva asuinrakentaminen ja liikuntapalveluiden rakentaminen Lääkärinkadun ja Toimelankadun kadun varrelle. Samalla muodostetaan merkittävät suojelualueet liito-oravalle, viitasammakolle ja lahokaviosammalelle sekä lepakoille.

Asemakaavan maankäyttöä on jouduttu muuttamaan maakuntakaavan ja yleiskaavojen tavoitteista, koska ei ole mahdollista muodostaa sellaista yhtenäistä maakuntakaavan palvelujen tai yleiskaavan 2040 palvelujen ja työpaikkojen aluetta Kaupin kampukselta itään, joka olisi kilpailukykyinen tällaisten toimintojen sijoittumiselle.

Alueen luonto-olosuhteet eivät salli yhtenäisen kaupunkirakenteen muodostamista työpaikoille riittävän houkuttelevasti vaan rakenne hajautuu pakollisesti. Tämän sijaan tavoitteeksi on tullut asuntorakentamiseen painottuva saarekemainen rakenne, jolla turvataan raitiotiepysäkin käyttäjämäärä ja voidaan muodostaa ja tarjota lähialueelta Kaupin kampuksen merkittävälle yli 10 000 terveysalan työntekijä- ja opiskelijamäärälle erittäin houkutteleva kilpailukykyinen asuminen luonnonmaisemien äärellä.

Kaupunkiseudun aluerakentamisen ja joukkoliikenteen raitiotien turvaaminen Lamminrahka – Pirkkala linjalla on jo valtuuston hyväksymä tavoite.

Asemakaavan laadinta on ollut asemakaavoitusohjelmassa 2017, mutta luontoselvitystarpeiden vuoksi kaavatyössä on jouduttu odottamaan ja siirtämään. Asemakaava tuli vireille 2019.

Hiilijalanjälki ilmaistaan hiilidioksidiekvivalentin (CO₂e) avulla, joka on kasvihuonekaasujen yhteismitta kuvaten merkittävimpien kasvihuonekaasujen ilmasto- lämmittävää vaikutusta. Kaavaratkaisun toteuttamisen kokonaispäästöt olivat luonnoksessa n. 7 127 000 kg CO₂e tai hiilidioksiditonneina n. 7 127 t CO₂e. Ehdotuksessa päästöt ovat 5 000 000 kg CO₂e tai tonneina 5 000 t CO₂e. Vähennys luonnoksesta on 2 127 t CO₂e eli -42 %, mikä johtuu uudelleen suunnitellusta korttelirakenteesta ja viheralueiden lisäämisestä. Co₂ päästöistä valtaosa muodostuu raitiotie, katu ja vesihuollon uudisrakentamisen tuotannossa.

Kaavatalous luonnoksessa oli kaupungin maankäytön tuloja 80 milj€ ja rakentamisen kustannuksia 28 milj€ (ilman ratikan kustannuksia), josta hyötyä tuli 52 milj€. Ehdotusvaiheessa kustannukset ovat 16 Milj€ ja tulot 63 Milj€, kun huomioitiin pysäköintilaitokset.

Asemakaavaprosessin vaiheet

Aloitusvaihe

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma kuulutettiin nähtäville 14.11.-5.12.2019 sekä lähetettiin tiedoksi osallisille. Osallistumis- ja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

arviointisuunnitelmasta saatiin kolme viranomaiskommenttia sekä seitsemän mielipidettä.

Palaute koski viranomaisilta mm. luontoselvitysten tarkkuuden lisäämistä ja maakuntakaavamerkintöjen huomiointia palvelujen aluemerkinän ja tiiviin joukkoliikennevyöhykkeen osalta. Asemakaavaa tulee jatkaa maakuntakaavassa esitetyn yhdyskuntarakenteen tiiveyden ja intensiiviseen joukkoliikenteeseen tukeutumisen tavoitteiden pohjalta. Tampereen sähköverkko esitti muuntamopaikkoja kulutuspuisteiden lähelle, ympäristönsuojelu toi esiin, että aineistoa on täydennettävä yleiskaavassa olevan keskuspuistoverkoston merkinnän kuvauksen ja virkistysyhteyksien osalta.

Yleiskaavoitus toi esiin mainittujen ulkoilu- ja virkistysreittien lisäksi myös merkittävän liito-oravan elinympäristön alueella.

Kahdessa yksityisessä mielipiteessä kiinnitettiin huomiota pyöräilyn olosuhteisiin ja Teiskontien meluolosuhteisiin.

Valmisteluvaihe

Asemakaavan valmisteluaineisto - kaavaluonnos, siihen liittyvä havainnekuva, selostus ja selvitysaineisto - ovat nähtävillä 27.04. – 25.05.2023. Valmisteluaineistoa esitellään Kaupin kampuksen yliopiston Arvo -rakennuksella yleisölle 16.05.2023.

Valmisteluvaiheesta nähtävilläoloaikana saatiin mielipiteitä 2 ja kommentteja/lausuntoja 8 sekä jatkoajan palaute 1 (yhteensä 14 kpl). Yleisötilaisuudesta saatu palaute on lisätty palaute- ja vastineraporttiin.

Ehdotusvaihe

Asemakaavaa tarkistetaan kaavaluonnoksesta tulleen palautteen ja tarkentuvan suunnittelun myötä kaavaehdotukseksi.

Asemakaavaehdotus siihen liittyvine aineistoineen tuodaan julkisesti nähtäville yhdyskuntalautakunnan päätöksellä. Kaavaehdotuksesta pyydetään viranomaislausunnot ja siitä on osallisten mahdollista antaa mielipiteitä (muistutuksia).

Lausunnot

Pirkanmaan Pelastuslaitos, Pirkanmaan hyvinvointialue (PirHa), Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus), Pirkanmaan liitto, Turvallisuustekniikan keskus (TUKES) ja Pirkanmaan maakuntamuseo

Tiedoksi

hakija, Pirkanmaan ELY-keskus, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen, Tampereen Infra, Joukkoliikenne, Tampereen Vesi, Pirkanmaan Pelastuslaitos, Tampereen Energia Oy, Tampereen Sähköverkko Oy, Tampereen Energia Oy, Tampereen Vera oy, Tammervoima Oy, Pirkanmaan Jätehuolto Oy, Tampereen Raitiotie Oy, Pirkkala-Linnainmaa raitiotieallianssi, Tammergolf ry, Tenniskeskus Oy, Inion oy

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Liitteet

- 1 Liite yla 3.4.2024 Asemakaava
 - 2 Liite yla 3.4.2024 Asemakaavan selostus
 - 3 Liite yla 3.4.2024 Asemakaavan seurantalomake
 - 4 Liite yla 3.4.2024 Rakentamistapaohje
 - 5 Liite yla 3.4.2024 Poistettava asemakaava
 - 6 Liite yla 3.4.2024 Tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma
 - 7 Liite yla 3.4.2024 Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelun muistio
-

Yhdyskuntalautakunta, 10.09.2024, § 231

Valmistelijat / lisätiedot:
Karppinen Elina

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8618 (päivätty 24.4.2023, tarkistettu 26.3.2024 ja 2.9.2024) hyväksytään ja esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 24.4.2023 päivätyn, 26.3.2024 ja 2.9.2024 tarkistetun asemakaavanmuutoksen nro 8618. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Asemakaava-aineisto on osoitteessa www.tampere.fi/kaavat/8618
Diaarinumero: TRE:2297/10.02.01/2023

Asemakaavaehdotus oli nähtävillä 5.4. – 7.5.2024. Yleisötilaisuus oli 17.4.2024. Aineistosta pyydettiin viranomaislausuntoja ja siitä saatiin lausunnot Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Pirkanmaan pelastuslaitokselta, Pirkanmaan liitolta ja Pirkanmaan maakuntamuseolta. Maakuntamuseo pyysi korjatun selostuksen nähtäväksi. Turvallisuus ja kemikaalivirastolla ei ollut lausuttavaa tai lisättävää. Muistutuksia ei jätetty. Lausuntojen ja palautteen johdosta asemakaavaa on tarkistettu.

Ehdotusvaiheen kaava-aineistoon tutustumisen ja käydyn vuorovaikutuksen jälkeen Pirkanmaan ELY-keskus katsoi esittämiensä kannanottojen tulleen huomioiduksi kaavaehdotuksen valmistelussa, eikä nähnyt ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelua enää tarpeelliseksi.

Kaava-aineistoon tehdyt tarkistukset ehdotuksen nähtävilläolon jälkeen

Ehdotuksen nähtävilläolon jälkeen asemakaavaa tarkistettiin. Tarkistuksina olivat melu-, runkomelu- ja tärinä määräykset päivitetyn selvitysraportin perusteella, viitasammakon suojelualueiden rajauksien täsmennyksiä (luo-alueet), raitiotien katusuunnitelmista johtuvia

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

tarpeellisia kortteli- ja katurajaustarkistuksia, rakenteellisten pysäköintijärjestelyjen joustavoittaminen, mustaliuske- ja sulfiittiaainesten käsittelyyn liittyvä yleismääräys, yhteis- ja varastotilan prosenttilukumääräyksen lisääminen asuinkortteleihin, liike- ja toimistotilan prosenttiosuuksien määräysten yhteensovittaminen AL-29 määräykseen ja ajoyhteysmerkinnät kortteleihin sekä liittymäkieltojen tarkistaminen.

Asemakaavaan ehdotusvaiheen nähtävilläolon jälkeen tehty tarkistukset eivät muuta kokonaisratkaisua ja ovat vähäisiä eivätkä näin ollen edellytä kaavan asettamista uudelleen nähtäville.

Kaavan toteuttaminen

Asemakaava voidaan toteuttaa sen saatua lainvoiman. Asemakaavakartalla on esitetty alueelle sijoittuvan rakentamisen ohjaamisen kannalta tarpeelliset kaavamääräykset. Kaavan viitesuunnitelmassa, maisemayleissuunnitelmassa ja katusuunnitelmassa, rakentamistapaohjeissa, hulevesisuunnitelmassa ja näihin liittyvässä havainneaineistossa on kuvattu asemakaavan mahdollistama toteutusvaihtoehto. Yksityiskohtaisesti hankkeen toteutusta ohjaavia ja havainnollistavia suunnitelmia laaditaan asemakaavaa seuraavan jatkosuunnittelun ja toteutuksen aikana.

Luettelo kaavan liiteasiakirjoista sekä muusta kaavaa koskevista asiakirjoista sisältyy kaavaselostukseen.

Tiedoksi

valtuuston päätöksestä: Hakija, Pirkanmaan ELY-keskus, Pirkanmaan maakuntamuseo, Pirkanmaan liitto, Turvallisuus ja kemikaalivirasto, Pirkanmaan pelastuslaitos, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen

Kokouskäsittely

Varajäsen Terhi Leino saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana.

Liitteet

- 1 Liite yla 10.9.2024 Asemakaava
- 2 Liite yla 10.9.2024 Asemakaavan selostus
- 3 Liite yla 10.9.2024 Seurantalomake
- 4 Liite yla 10.9.2024 Rakentamistapaohje
- 5 Liite yla 10.9.2024 Poistettava asemakaava
- 6 Liite yla 10.9.2024 Kaupungin vastine lausuntoihin
- 7 Liite yla 10.9.2024 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 8 Liite yla 10.9.2024 Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 375

Keskusvaalilautakunnan jäsenen ja puheenjohtajan luottamustoimen päättyminen sekä täydennysvaalit

TRE:4279/00.00.03/2024

Valmistelija / lisätiedot:
Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Kehittämispäällikkö Taina Lehmuskoski, puh. 044 423 5633, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintoiminnan johtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Mikko Wirtasen luottamustoimi keskusvaalilautakunnan jäsenenä ja puheenjohtajana todetaan päättyneeksi.

Keskusvaalilautakuntaan valitaan uusi jäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Keskusvaalilautakuntaan valitaan puheenjohtaja jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Perustelut

Keskusvaalilautakunnan jäsen ja puheenjohtaja Mikko Wirtanen on 13.9.2024 kaupungille saapuneella sähköpostilla ilmoittanut vaalikelpoisuutensa menettämisestä kotikuntamuutoksesta johtuen 29.9.2024 lähtien.

Kuntalain 78 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö. (Kuntalaki 78 ja 79 §)

Kaupunginvaltuusto on 16.9.2021 § 115 asettanut keskusvaalilautakunnan toimikaudeksi vuosille 2021–2025. Kaupunginvaltuusto valitsi kokouksessaan 20.2.2023 § 30 uudeksi jäseneksi ja puheenjohtajaksi Mikko Wirtasen jäljellä olevaksi toimikaudekseen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Vaalilain 13 §:n mukaan valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta. Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa.

Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan säädetään kuntalain 74 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Päätöksen liite sisältää henkilötietoja, minkä johdosta sitä ei julkaista yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksi

Valittu, Juha Perämaa, Luottamushenkilömuutokset,
luottamushenkilopalkkiot.pirkanmaa(at)monetra.fi

Liitteet

1 Eroanomus
(Verkkajulkisuus rajoitettu)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginhallitus, § 376, 30.09.2024

Yhdyskuntalautakunta, § 237, 10.09.2024

§ 376

Valtuustoaloite älyn lisäämiseksi kaupungin roskakoreihin - Joonas Kiviranta ym.

TRE:3922/11.00.01/2022

Kaupunginhallitus, 30.09.2024, § 376

Valmistelija / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Infrahallintapäällikkö Kimmo Myllynen, puh. 040 806 4794, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Joonas Kivirannan ym. valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Joonas Kiviranta, Kimmo Myllynen

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Yhdyskuntalautakunta, 10.09.2024, § 237

Valmistelijat / lisätiedot:
Tietäväinen Milko

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Joonas Kivirannan ym. valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Joonas Kiviranta ja 9 muuta valtuutettua esittävät valtuustoaloitteessaan 16.5.2022, että kaupunki selvittää älyn lisäämistä olemassaoleviin roskakoreihin. Aloitteessa on todettu esimerkein kaupungin tekevän jo paljon siisteyden ylläpitämiseksi. Aloitteessa on esitetty teknologian, tarkemmin sanottuna roskakorien täyttöastetta ilmaisevien sensorien, hyödyntämistä astioiden tyhjennysvälin optimoimiseksi ja ylitäytön estämiseksi, jolloin jätehuoltokustannukset alenisivat ja siisteys paransi. Esimerkkinä aloitteessa on mainittu, että Oulun kaupungissa seurataan tällaisella teknologialla noin tuhannen jäteastian täyttöasteita niiden tyhjennysvälin optimoimiseksi.

Kaupungin siisteys on ollut jatkuvasti keskusteluissa ja teemaan liittyen on laadittu muun muassa valtuustoaloitteita ja aiheesta, erityisesti puhtaanapidon tehostamistoimenpiteistä, on keskusteltu laajasti muun muassa nykyisen pormestarin johdolla. Puhtaanapitoa ja esimerkiksi siihen liittyviä osa-alueita, vastuita ja kaupungin käytäntöjä sekä toimenpiteitä on käsitelty laajasti muun muassa kahteen valtuustoaloitteeseen (TRE:3900/11.00.01/2018 ja TRE:6534/11.00.01/2019) laadituissa vastauksissa. Viimeisimpinä merkittäviksi luokiteltavista toimenpiteistä voidaan mainita keskustan puhtaanapitoluokituksen uudistaminen ja keskusta-alueella viime vuosina käyttöön otettu niin sanottu tehostettu puhtaanapito, jonka mahdollisti kunnossapidon määrärahan kasvattaminen ja jolla kokemusten mukaan on saatu parannettua siisteyttä esimerkiksi Hämeenkadulla. Uudistetun keskustan puhtaanapitoluokituksen yhdyskuntalautakunta hyväksyi kokouksessaan lokakuussa 2023.

Vaikka yleisten alueiden siisteyttä on saatu parannettua, on kaupungissa joitakin erityisen haasteellisia, joskin melko pistemäisiä alueita. Esimerkkinä mainittakoon Tuomiokirkonkadun katuosuus Hämeenkadun ja Verkatehtaan kadun välillä. Merkittävästä puhtaanapitotoimenpiteiden lisäämisestä huolimatta näkymä on ajoittain ollut erittäin epäsiisti. Kaupungin edustajat ovat muun muassa haastatelleet puhtaanapitoa suorittavia urakoitsijoita. Keskusteluissa urakoitsijat ovat tuoneet esille, että aamuyön tunteina näkymä voi kattavien puhtaanapitotoimenpiteiden jälkeen muuttua jopa puolesta tunnissa siististä erittäin epäsiistiksi, jopa lohduttoman näköiseksi. Havaintojen mukaan kaikki ihmiset eivät edes pyri toimittamaan roskia jäteastioihin, vaan heittävät ne suoraan kadulle.

Digitalisaatio ja teknologian kehittyminen ovat osaltaan edistäneet puhtaanapidon ja jätehuollon tehostamista muun muassa aloitteessa mainitulla tavalla. Tampereen kaupungin edustaja on ollut yhteydessä Oulun kaupungin yleisten alueiden kunnossapidon asiantuntijoihin.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Keskusteluissa on käynyt ilmi, että Oulun kaupungin yleisillä alueilla sijaitsevissa roska-astioissa ei ole käytössä astioiden täyttöastetta ilmaisevaa teknologiaa. Tampereen kaupungin edustaja on sittemmin ollut yhteydessä yksittäiseen Oulun seudun jätehuoltoyhtiölle palveluita tuottavaan toimijaan, jonka kanssa käydyissä keskusteluissa on käynyt ilmi, että heillä on laajasti käytössä sensoritekniikkaa kiinteistöjen jätehuollossa ja sensoritekniikkaa on pilotoitu Kempeleen kunnan yleisillä alueilla.

Tampereen kaupungin yleisillä alueilla sijaitsevista roska-astioista osassa on hyödynnetty täyttöastetta ilmaisevia sensoreita vuodesta 2015 tai 2016 alkaen. Käytössä olleet sensorit ovat täyttöasteen ilmaisemisen ohella ennustaneet tyhjennystarvetta sekä ilmoittaneet tyhjennystarpeesta. Vielä hiljattain kaikissa Tampereen kaupungin yleisillä alueilla sijaitsevissa syväkeräysastioissa (noin 140–150 kpl) oli asennettuina astioiden täyttöastetta ilmaisevat sensorit. Lisäksi sensoreita oli käytössä suuritilavuusastioissa (2,5 m³) pintajäteastioissa. Sensoreilla varustettuja astioita oli parhaillaan noin 200 kappaletta. Käytössä olleet sensorit ovat tulleet käyttöikänsä päähän eivätkä ne ole enää toiminnassa. Tyypillisesti sensoritekniikkaa hyödyntäen roska-astioiden täyttöaste on ollut luokkaa 70–80 % niitä tyhjennettäessä. Yksittäisissä tapauksissa täyttöaste on voinut olla suurempikin, mutta tällaisissa tilanteissa on kuitenkin huomioitava, että riskinä on ylitäyttö.

Sensoreiden hinta suhteessa tyhjennyksen hintaan on korkea, minkä vuoksi anturit eivät ole kannattavia harvoin tyhjennettävillä astioilla. Pienikokoisissa roska-astioissa, joiden tilavuus voi olla esimerkiksi 30, 60 tai 110 litraa, ja joita käytetään esimerkiksi viheralueilla sekä linja-autopysäkeillä, sensoritekniikasta ei ole hyötyä. Tällaiset roska-astiat täyttyvät nopeasti, ja osa kohteista tyhjennetään esimerkiksi kerran tai kaksi kertaa viikossa ja osa jopa päivittäin.

Yleisesti kokemukset sensoritekniikan hyödyntämisestä Tampereella ovat olleet positiivisia. Sensoritekniikan avulla astiatyhjennyksiä on saatu optimoitua oikea-aikaisiksi, ja tyhjennysajoneuvojen ajoreitit suunniteltua taloudellisiksi. Täten on osaltaan saatu myös vähennettyä ympäristökuormitusta. Kuitenkaan ainakaan toistaiseksi ei kustannussyistä ole hankittu uusia sensoreita käyttöikänsä päähän tulleiden sensoreiden tilalle. Tampereen Infra Oy ja Pirkanmaan Jätehuolto Oy määrittivät yhteistyössä käytöstä poistuneiden sensoreiden datan (tyhjennyshistoria) pohjalta tarkoituksenmukaisen, vuodenaikaan sidoksissa olevan tyhjennysvälin eri puolilla kaupunkia sijaitseville astioille, joissa aiemmin oli hyödynnetty sensoreita. Täten sensorien keräämää dataa saatiin hyödynnettyä vielä antureiden elinkaaren päätyttyä.

Mahdollisia uusia sensorihankintoja tarkastellaan ja arvioidaan jatkossa seuraamalla erityisesti sensoritekniikan ja -kustannusten kehittymistä. Yksi tarkasteltavista vaihtoehtoista on hankkia verrattain pieni määrä sensoreita ja kierrättää niitä roska-astioissa siten, että astiakohtaisesti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

saataisiin muodostettua tarkoituksenmukainen tyhjennysväli. Myös vaihtoehtoisia menettelytapoja astioiden täyttöasteen seurantaan ja tarkoituksenmukaisen tyhjennysvälin määrittämiseen on mahdollista kehittää.

Vastaus aloitteeseen on valmisteltu yhteistyössä kaupungin, Tampereen Infra Oy:n ja Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n asiantuntijoiden kanssa.

Tiedoksi

kh

Kokouskäsittely

Elina Karppinen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginhallitus, § 377, 30.09.2024

Yhdyskuntalautakunta, § 238, 10.09.2024

§ 377

Valtuustoaloite julkisten saniteettitilojen lisäämiseksi keskustaan kesäkaudelle - Antti Moisander ym.

TRE:4715/10.00.01/2022

Kaupunginhallitus, 30.09.2024, § 377

Valmistelija / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Infrahallintapäällikkö Kimmo Myllynen, puh. 040 806 4794, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Antti Moisanderin ym. valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Antti Moisander, Kimmo Myllynen

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Yhdyskuntalautakunta, 10.09.2024, § 238

Valmistelijat / lisätiedot:
Tietäväinen Milko

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Antti Moisanderin ym. valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Antti Moisander ja 12 muuta valtuutettua esittävät valtuustoaloitteessaan 13.6.2022, että kaupunki selvittää mahdollisuuden hankkia kesäkaudelle Tampereellakin yleisötapahtumista tuttuja, kevytrakenteisiä saniteettitilaratkaisuja suosituimmille ulkoilualueille vähintään suurimpien yleisötapahtumien ajaksi. Kohde-esimerkkinä aloitteessa on mainittu Koskipuisto. Aloitteessa on esitetty, että ilkvallan ja väärinkäytösten minimoimiseksi tulisi myös pääsymaksun optio pitää avoimena.

Aloitetta on perusteltu sillä, että kaupungin puistot ovat kesäisin hyvin suosittuja ajanviettopaikkoja ja erityisesti juhlien, kuten vappu, yhteydessä keskustan julkiset saniteettitilat ovat osoittautuneet täysin riittämättömiksi. Perusteluissa on myös tuotu esille, että keskusta-alueella on ainoastaan kourallinen julkisia wc-tiloja, mistä seuraa yleisöjuhlissa yleisten ulkoilualueiden sotkemista ja puisto- sekä torialueita ympäröivien liiketilojen häirintää.

Asian taustoittamiseksi kaupunki toteaa, että nykyisin Tampereella on käytössä keskustan alueella tai sen lähetyillä yhteensä noin 10 yleisökäymälää. Ydinkeskustassa yleisökäymälöitä sijaitsee Kirjastonpuistossa, Koskipuistossa ja Sorsapuistossa. Lisäksi Laukontorilla ja Tammelantorilla on käytössä yleisökäymälät. Yleisillä alueilla sijaitsevat yleisökäymälät ovat maksuttomia ja kesäaikaan ne aukeavat aamuyön tai aamun tunteina ja ovat avoinna iltaan tai puolille öin asti.

Tampereella käytössä olevien yleisökäymälöiden pelkkä hankintahinta ilman asennus- ja käyttöönottokustannuksia on lähihistoriassa ollut edullisimmillaan noin 30 000 euroa (alv 0 %), jolla on saatu hankittua siirtokelpoinen, aiemmin käytössä ollut ja myöhemmin tehdaskunnostettu käymälärakennus. Keskusta-alueella sijaitsevan, kiinteärakenteisen yleisökäymälän tyypillinen ylläpidon vuosikustannus on suuruusluokkaa 20 000 euroa (noin 1 500–2 000 euroa/kk).

Yleisökäymälöihin kohdistuu runsaasti ilkvallaa sen ollessa jopa viikoittaista. Töhryjä on pahimmillaan lattiasta kattoon ja ilkvallaa ilmenee myös muun muassa pintojen naarmuttamisena. Lisäksi käymälöistä löytyy huumeneuloja. Kesäaikaan käymälät tarkastetaan ja siistitään kolme kertaa päivässä – jatkuvalla puhtaanapidolla ja huoltotoimenpiteillä ne saadaan yleensä pidettyä tyydyttävässä käyttökunnossa. Kesäaikaan lähes kaikilla kaupungin yleisistä uimarannoista on käytettävissä maksuton wc-tila. Uimarannoilla sijaitsevat käymälät ovat usein kevytrakenteisia, joskin kiinteät saniteettitilat isoimmilla uimarannoilla ovat yleistyneet merkittävästi viimeisen kymmenen vuoden aikana. Esimerkiksi Pyynikin suositulle

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

uimarannalle on rakennettu korkealaatuinen huoltorakennus käymälöineen. Lisäksi osaan kaupungin satamista ja järvi- sekä luontovirkistyskohteista on kesäkaudelle hankittu kevytrakenteisia käymälärakennuksia.

On selvää, että julkisten yleisökäymälöiden verkosto ei yksistään ole riittävä palvelemaan asiakastarpeita suurten yleisötapahtumien aikaan eikä verkostoa ole näitä tilanteita varten mitoitettukaan. Kaupunki arvioi, että nykyisin tapahtumien järjestäjät lähtökohtaisesti varaavat riittävästi käymälöitä palvelemaan asiakkaita. On selvää, että käymälöiden määrä, tai ennemminkin jonotusaika, on yksi keskeisistä asiakaskokemukseen vaikuttavista tekijöistä tapahtuman onnistumista arvioitaessa.

Vappu on siinä mielessä poikkeuksellinen tapahtuma, että sillä ei ole järjestäjää (vrt. esim. festivaalit ja konsertit). Tämän vuoksi kaupunki on vappuisin toimittanut keskusta-alueelle, Koskipuistoon ja sen lähiympäristöön, useampia kevytrakenteisia käymälöitä. Aiemmin kaupunki on myös kokeillut keskusta-alueen suosituimmissa puistoissa kevytrakenteisia käymäläratkaisuja. Käymälöihin kohdistui yöaikaan niin mittavassa laajuudessa ilkivaltaa, että korjauskustannusten lisäksi palveluun muodostui niin merkittäviä käyttökatoja, että käytännössä kaupungille ei jäänyt muuta vaihtoehtoa kuin luopua tällaisesta keskusta-alueen käymäläverkoston kesäaikaisesta laajentamisesta.

On selvää, että kiinteärakenteiset yleisökäymälät ja nämä tilapäiskäymälät eivät yksistään riitä palvelemaan tilanteissa, jossa keskusta-alueella liikkuu tuhatpäin ihmisiä. Tapahtumajärjestäjien toimittamien ja kaupungin yleisökäymälöiden ohella on huomioitava, että wc-tiloja sijaitsee käytännössä lähes kaikissa kahviloissa ja ravintoloissa, kuten myös esimerkiksi kauppakeskuksissa ja tavarataloissa. Saniteettitilojen käyttö on näissä usein maksutonta, joskin esimerkiksi kahvilat ja ravintolat saattavat veloittaa muilta kuin niiden asiakkailta saniteettitilojen käytöstä maksun, jota voitaneen pitää tyypilliseltä suuruudeltaan (0,50–1 euroa) varsin kohtuullisena.

Aloitteessa viitattuun option kevytrakenteisten saniteettitilojen pääsymaksusta tai ylipäätään yleisökäymälöiden maksullisuuteen kaupunki ei tällä aloitteeseen laaditulla vastauksella sinänsä ota kantaa, mutta toteaa tarkastelujensa pohjalta, että markkinoilla on nykyisin tarjolla maksullisen käytön mahdollistavia lukitusratkaisuja ainakin kiinteärakenteisiin käymälöihin. Esimerkiksi Turussa keskusta-alueella on viime aikoina siirrytty maksullisiin yleisökäymälöihin. Tampereen kaupunki toteaa yleisinä huomioina, että myös käyttömaksun mahdollistavista lukitusjärjestelmistä aiheutuu kustannuksia ja toisaalta käymälöiden maksullisuus saattaisi lisätä mittavassa määrin ei-toivottua käyttäytymistä, esimerkiksi tarpeiden suorittamista luontoon.

Edellä kerrottuun perustuen kaupunki toteaa, että yleisökäymälöistä aiheutuvat kustannukset ovat mittavia ja palveluverkoston laajentamisen suhteen on oltava hyvin kriittinen. Sinänsä nykyinen yleisten alueiden kunnossapitoon osoitettu määräraha saattaa mahdollistaa nykyiseen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

määrään nähden yksittäisten kevytrakenteisten lisäkäymälöiden toimittamisen keskusta-alueelle esimerkiksi vappuisin, mutta kaupungin kokemusten mukaan ilkvallan vuoksi pidempiaikainen käyttö ei tule kyseeseen. Kaupunki arvioi, että vaikka yleisökäymälöitä lisättäisiin merkittävä määrä yleisille alueille, niin tapahtumien aikaisesta häiriökäyttäytymisestä ei silti päästä eroon. Varmasti runsaasta tapahtumien aikaisesta ihmismäärästä on myös hyötyä keskusta-alueen yrityksille, vaikka lieveilmionä erilaisia häiriöitä ilmeneekin.

Vastaus aloitteeseen on valmisteltu yhteistyössä kaupungin ja Tampereen Infra Oy:n asiantuntijoiden kanssa.

Tiedoksi

kh

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 378

Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Perustelut

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

- Elinvoima- ja osaamislautakunnan työllisyysjaoston 24.9.2024 pöytäkirja, johon kaupunginhallituksella on päätösten laillisuusvalvonnan edellyttämä otto-oikeus
- Kaupunginhallituksen konsernijaoston 24.9.2024 pöytäkirja
- Yhdyskuntalautakunnan 24.9.2024 pöytäkirja

sekä seuraavat viranhaltijapäätökset:

(julkiset päätökset liitteinen: <https://tampere.cloudnc.fi/fi-FI/Viranhaltijat>)

Apulaispormestari, elinvoima- ja osaamislautakunta sekä asunto- ja kiinteistölahtakunta (2021 - 2025)

§ 21 Lausunto Opetushallituksen lausuntopyyntöön Vanhustyön erikoisammattitutkinnon rokotososaamiseen liittyvästä valinnaisesta tutkinnon osasta, 23.09.2024

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta, kaupunkiseudun joukkoliikennelahtakunta sekä alueellinen jätehuoltolahtakunta (2021 - 2025)

§ 27 Lausunto Pirkkalan Partolan ja Pakkalankulman asemakaavaehdotuksesta nro 277, 26.09.2024

Hankejohtaja

§ 48 Tampereen kaupallisen Keskustan Elävyysindeksin ja koko Keskustan Elävyysindeksin päivityksen hankinta vuodelle 2024 Oy Nortecon Ab:ltä, 24.09.2024

§ 49 RECO2-hankkeessa kootusta energian ja dataan liittyvän yritysryhmittymän osaamiskokonaisuudesta kuvaus ja visualisointi - hankinta Sitowiselta, 24.09.2024

§ 50 RECO2-hankkeeseen selvitys markkinoiden nykytilasta hankinta JDronics Oy:ltä, 24.09.2024

§ 51 Kaupinlaakson identiteetin kirkastamisen hankinta Ideascout Oy:ltä, 24.09.2024

§ 52 Särkänniemen kehityshankkeeseen liittyvän asiantuntijapalvelun lisätyön hankinta Revisium Oy:ltä, 26.09.2024

Johtaja, sivistyspalvelujen palvelualue

§ 81 Yhteistyösopimuksen hyväksyminen - Mielen ry, Avoin Paja Inspis,

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

23.09.2024

§ 82 Yhteistyösopimuksen hyväksyminen - Mielen ry, Mielen Avoin Opisto – Recovery College, 23.09.2024

§ 83 Tampereen kaupungin ja Nääsville ry:n välisen yhteistyösopimuksen hyväksyminen, 23.09.2024

Konsernijohtaja

§ 160 Talousarviolainan nostaminen Kuntarahoitus Oyj:ltä, 25.09.2024

Pormestari

§ 121 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Interaktiivinen Tekniikka Koulutuksessa – konferenssin osallistujille 24.4.2025, 20.09.2024

§ 122 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Tampereen musiikkiluokkien 50-vuotistoiminnan kunniaksi 29.10.2024, 20.09.2024

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja

§ 13 Tampereen Kaupunkiliikenne Oy:n tilin liittäminen kaupungin konsernitilijärjestelmään sekä luottolimiitin myöntäminen, 19.09.2024

Talousjohtaja

§ 27 SAP-yrityksen 1110, Kaupunkiympäristön palvelualue, käyttö- ja laskutusoikeudet Tampereen Infra Oy:ssa, 23.09.2024

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 379

Tiedoksi merkittävät asiat

TRE:90/00.01.03/2024

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Merkitään tiedoksi.

Perustelut

1) Lautakuntiin menossa olevia asioita:

- Kasvatus- ja opetuslautakunta 1.10.2024
- Alueellinen jätehuoltolautakunta 2.10.2024

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§369, §370, §371, §372, §374, §375, §376, §377, §378, §379

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- varhaiskasvatuslain 57 §:n mukaista huomautusta tai huomion kiinnittämistä (Varhaiskasvatuslaki 63 § 2 mom.)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§373

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.